



UOC Tecnico

Spettabile DITTA

OGGETTO: Procedura di gara per Lavori di realizzazione zona d'ombra ricovero Autoblunze del "P.O. Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone (CT). Gara Telematica, mediante Richiesta di Offerta sul MEPA di CONSIP spa, indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c, e art. 56 del Dlgs 50/16 e ss.mm.ii.

LETTERA DI INVITO

Precisazioni della Stazione Appaltante

L'importo complessivo dei lavori posti a base della gara è di €. **83.003,10**, al netto dell'IVA al 22 %, così meglio dettagliato:

Lavori complessivi/for nitura	Di cui Oneri di Sicurezza	Lavori a Base d'Asta, compreso Manodopera escluso Oneri Sicurezza	Cauzione al 2 %	Percentuale IVA applicata	IVA	TOTALE
A	B	C = A-B		K	E	X = A+E
€ 83.003,10	€ 3.167,53	€ 79.835,57	€ 1.660,06	22	€ 18.260,68	€ 101.263,78

La gara verrà esperita presso gli Uffici dell'ASP CT per via telematica in seduta pubblica sul sistema "Portale Acquisti in Rete" di Consip s.p.a. nella data riportata sul RDO stesso.

Il progetto e l'elenco del materiale da fornire e da installare viene allegato al presente documento nei file:

- | | |
|--|-----------|
| a. Relazione Illustrativa | TR.01; |
| b. Relazione Geologica | TR.02; |
| c. Fascicolo dei Calcoli della Struttura | TR.03; |
| d. Fascicolo dei Calcoli dei Plinti | TR.04; |
| e. Relazione Geotecnica | TR.05; |
| f. Piano di Manutenzione | TR.06; |
| g. Giudizio Motivato sulla Accettabilità dei Risultati | TR.07; |
| h. Validazione dei Codici di Calcolo | TR.08; |
| i. Tavola Elementi in Cemento Armato e Carpenteria | TG01.00; |
| j. Tavola Elementi in Acciaio | TG02.00; |
| k. Tavola Collegamenti | TG03.00; |
| l. Planimetria – Prospetti – Sezione | TA.01.00; |
| m. Computo Metrico Estimativo | TC.01; |
| n. Analisi Prezzi | TC.02; |
| o. Elenco Prezzi Unitari | TC.03; |
| p. Calcolo Incidenza Manodopera | TC.04. |

Negli stessi vengono dettagliatamente esposti i lavori e tutti i dettagli necessari alla completa lavorazione richiesta, specificatamente con le peculiarità della categoria artigianale **OG 1**.

In ogni caso, tutte le ulteriori informazioni potranno essere richieste all'UOC Tecnico i cui riferimenti vengono riportati in calce al presente documento.

I documenti sopra elencati dovranno essere firmati per accettazione dalle Imprese in tutte le pagine di cui sono composti e dovranno essere allegati alla presentazione delle offerte, come documentazione integrante.

Pagina 1 di 6



UOC Tecnico

L'aggiudicazione della fornitura e posa in opera sarà effettuata, come previsto dall'art. 95 co. 4 del D. lgs. n. 50/16, cioè con il criterio del prezzo più basso rispetto a quello posto a base d'asta, a seguito del migliore ribasso unico offerto.

Verranno escluse dalla Gara le Ditte che:

1. Offriranno un prezzo pari o superiore a quello fissato come base d'asta o offriranno una offerta parziale e non per l'intero lotto.
2. Non allegheranno alla proposta i documenti:

a. Relazione Illustrativa	TR.01;
b. Relazione Geologica	TR.02;
c. Fascicolo dei Calcoli della Struttura	TR.03;
d. Fascicolo dei Calcoli dei Plinti	TR.04;
e. Relazione Geotecnica	TR.05;
f. Piano di Manutenzione	TR.06;
g. Giudizio Motivato sulla Accettabilità dei Risultati	TR.07;
h. Validazione dei Codici di Calcolo	TR.08;
i. Tavola Elementi in Cemento Armato e Carpenteria	TG01.00;
j. Tavola Elementi in Acciaio	TG02.00;
k. Tavola Collegamenti	TG03.00;
l. Planimetria – Prospetti – Sezione	TA.01.00;
m. Computo Metrico Estimativo	TC.01;
n. Analisi Prezzi	TC.02;
o. Elenco Prezzi Unitari	TC.03;
p. Calcolo Incidenza Manodopera	TC.04;

debitamente controfirmati per accettazione in ogni sua pagina oppure firmati digitalmente e con marcatura temporale che ne attesti inderogabilmente data certa;

3. Non allegheranno alla proposta la presente nota di "*LETTERA DI INVITO - Precisazioni della Stazione Appaltante per Lavori di realizzazione zona d'ombra ricovero Autoblunze del "P.O. Gravina e Santo Pietro" di Caltagirone (CT)*", debitamente controfirmata in ogni sua pagina e firmata per espressa accettazione del contenuto in essa riportato oppure firmati digitalmente e con marcatura temporale che ne attesti inderogabilmente data certa;
4. Non allegheranno una dichiarazione sottoscritta ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. nella quale devono espressamente dichiarare di aver preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi e sull'esecuzione degli stessi lavori e di aver giudicato i lavori realizzabili e di aver ritenuto le condizioni e il prezzo adeguati, remunerativo, tale da consentire l'offerta economica presentata e di accettare incondizionatamente tutte le clausole prescritte nel presente documento.
5. Non allegheranno "*Cauzione provvisoria*" nella misura del 2% dell'importo di gara pari ad **€. 83.003,10**, ossia pari a **€. 1.660,06** secondo le modalità e condizioni di cui all'art. 93 co. 1 del D.lgs 50/16. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'Impresa concorrente, in contanti, mediante versamento presso la tesoreria dell'Azienda, o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, mediante deposito presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicante. La fideiussione, a scelta dell'Impresa concorrente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. Qualora il deposito cauzionale sia prestato in contanti o in titoli del debito pubblico, tale documento è sostanziato da copia della quietanza di versamento. Se, invece, detta cauzione sia prestata mediante fideiussione bancaria o assicurativa, all'offerta deve essere allegata copia del documento che comprovati tale costituzione.

La garanzia deve espressamente essere riferita al lavoro di cui alla presente.



UOC Tecnico

La garanzia deve prevedere espressamente, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Deve avere validità per almeno centottanta giorni rinnovabile per altri 180 giorni qualora l'ASP CT ne faccia esplicita richiesta.

Inoltre ai sensi dell'art. 93 co.7 del Dlgs 50/16 l'importo della garanzia è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI En 45000 e della serie UNI CEI En Iso/Iec 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni CEI ISO 9000, ovvero la presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale beneficio, le Imprese concorrenti segnalano, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nel caso di A.T.I., la riduzione è applicabile solo nella eventualità che tutte le imprese associate siano in possesso di tale qualificazione.

6. Non indicheranno il prezzo complessivo proposto sull'importo a base di gara. Non sono soggetti a ribasso gli oneri per la sicurezza del Quadro Economico di cui sopra. Pertanto l'offerta dovrà esporre il prezzo complessivo determinato dalla somma di:
 - ✓ Prezzo dei lavori ribassato;
 - ✓ Oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso.
7. Non alleggeranno una dichiarazione sottoscritta ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000 e ss.mm.ii. nella quale devono espressamente dichiarare i costi della sicurezza aziendale come previsto dal DLGS 50/16, pena l'esclusione dalla gara così come da sentenza del Consiglio di Stato Adunanza Plenaria 30.3.15 n. 3.
8. Non alleggeranno il documento DGUE (documento di gara unico europeo) secondo quanto previsto nell'art. 85 del Dlgs 50/16.

Il prezzo offerto s'intende fisso e invariabile e deve essere comprensivo del trasporto, consegna e smaltimento degli eventuali imballaggi presso il "P.O. Gravina e Santo Pietro" in Caltagirone e comunque si intendono riportati ed acquisiti tutto quanto previsto nelle

"Condizioni Generali di Contratto relative all'esecuzione di lavori di manutenzione - Edili"

"Capitolato d'Oneri per l'abilitazione di esecutori di lavori di manutenzione - Edili, per la partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50"

L'affidamento sarà definitivo solo in seguito a formale deliberazione adottata da parte del legale rappresentante dell'ASP Catania.

In caso di offerte economiche uguali, si procederà al sorteggio.

Potrà procedersi all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione dei lavori sarà eseguita, come previsto dall'art. 95, del D.lg. n. 50/16, con il criterio del prezzo più basso complessivo per l'intero lotto rispetto a quello posto a base d'asta.

La Stazione Appaltante considera integralmente assunto come Capitolato Tecnico quanto presente sul MEPA di cui al Bando "*Lavori di manutenzione - Edili*".

Comunque resta inteso che all'atto realizzativo l'impresa dovrà attenersi a quanto indicato dalla Direzione Lavori, all'uopo nominata da questa Stazione Appaltante e che sarà vincolante.

Prima di procedere all'aggiudicazione definitiva della fornitura, sarà eseguita, da parte dei competenti Uffici dell'ASP, verifica di conformità tecnica dell'offerta della Ditta prima classificata. Qualora a seguito della verifica l'offerta non sia dichiarata conforme, si procederà all'esame dell'offerta seconda classifica e così di seguito fino alla dichiarazione di conformità secondo l'ordine di classifica.

UOC Tecnico

L'ASP Catania si riserva la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione, anche quando siano state osservate tutte le norme del presente invito, qualora non fossero più sussistenti le necessità operative poste a base della realizzazione del sistema di cui all'oggetto o venissero meno le fonti di finanziamento che s'intendono impegnare.

L'ASP Catania, alla Ditta aggiudicataria, richiederà, a norma di quanto previsto dal D.L.vo 185/08, convertito in legge 28/01/09, n. 2 e dall'interpello n. 10/09 – prot. n. 25/1/0002599 del 20/02/09 del Ministero del lavoro, della Salute e delle Politiche Sociali, per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) i seguenti dati: partita IVA e codice fiscale; la sede legale; la sede operativa; la posizione INPS; la posizione INAIL, e indirizzo E-mail e PEC al quale saranno inviati gli avvisi di pagamento.

Le ditte partecipanti, ai fini delle comunicazioni e/o scambio d'informazione con la stazione appaltante riguardo la presente procedura, ivi comprese le comunicazioni di cui all'art.76 d.lgs. 50/2016, dovranno indicare, con apposita comunicazione, la propria PEC. Mail e numero Fax.

Eventuali modifiche della PEC, Mail e numero di Fax, o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio.

L'ASP Catania, ai sensi dell'art. 97 del Dlgs 50/16 verificherà l'Anomalia delle offerte che appaiono anomale, in tal caso saranno richieste apposite giustificazioni che, a titolo esemplificativo, potranno riguardare:

- a) l'economia del procedimento di fabbricazione, del metodo di prestazione del servizio;
- b) le soluzioni tecniche adottate;
- c) le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti;
- d) l'originalità del prodotto;
- e) l'eventualità che l'impresa concorrente ottenga un aiuto dallo Stato.

L'ASP Catania, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/16 verificherà l'Anomalia delle offerte che appaiono anomale e individuerà per sorteggio la metodologia di calcolo dell'anomalia di cui al co. 2 del sopra richiamato art. 97 del Dlgs 50/16.

Ai sensi del comma 8 art. 97 del D.lgs 50/16 la Stazione Appaltante si avvale della facoltà dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata come sopra specificato.

A tal uopo sempre in seduta pubblica, verrà comunicato sia il criterio del calcolo dell'anomalia sia la risultante dell'applicazione di quanto sopra.

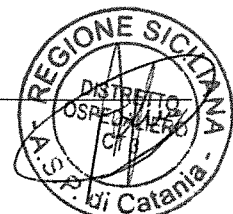
L'ASP Catania si riserva, altresì, la facoltà di verificare la congruità dei prezzi offerti attraverso anche il confronto con le altre aziende sanitarie pubbliche, regionali e nazionali, e, conseguentemente, non procedere ad alcuna aggiudicazione nel caso in cui le condizioni economiche dovessero essere eccessivamente onerose rispetto alle condizioni rilevate, ad eccezione del caso in cui l'impresa, individuata quale migliore offerente, offra di ridurre le pretese.

I lavori, eseguiti a regola d'arte, dovranno essere svolti **entro 90 giorni** solari e continuativi dalla data di affidamento e conferimento dell'Ordine da parte di questa Stazione appaltante.

E' fatto esplicitamente riferimento all'**art. 10 delle Condizioni Generali di Contratto relative all'esecuzione di lavori di manutenzione – Edili**, per le eventuali penali da applicare per le inadempienze contrattuali e/o per difformità nella realizzazione dell'opera così come previsto e descritto nei documenti allegati e/o come richiesto dalla Direzione Lavori.

Nel caso in cui il ritardo, senza motivate giustificazioni, si protraesse oltre ulteriori giorni 10 è facoltà dell'Azienda dichiarare risolto il contratto, ai sensi dell'art 1456 del c.c. .

In relazione alla fornitura e posa in opera di cui alla presente nota, la S.A. rende noto, ai sensi del co. 7,11 e 13 dell'Art. 106 del Dlgs 50/16, che intende avvalersi della opzione della proroga contrattuale.



UOC Tecnico

Per quanto non espressamente previsto di rinvia a quanto indicato nel Nuovo Codice degli Appalti Dlgs 50/16 e s.m.i..

Avuto riguardo ad una eventuale urgenza di procedere ai lavori di cui alla presente procedura, l'ASP CT potrà disporre l'immediato inizio lavori condizionato dell'appalto, ancor prima dell'esito delle verifiche che saranno disposte per il controllo circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 D.L.vo n. 50/16) in capo alla Ditta aggiudicataria che resta obbligata a eseguire la fornitura al momento del ricevimento dell'ordine.

Nel caso in cui, dall'esito delle verifiche di cui sopra, dovesse emergere la sussistenza di motivi ostativi in capo alla Ditta aggiudicataria la medesima verrà dichiarata decaduta dall'aggiudicazione con ogni ulteriore conseguenza di ordine legale. In tal caso la S.A. procederà affidando i lavori alla seconda classificata, procedendo alla liquidazione dei lavori già eseguiti e certificati dalla D.L.

L'accettazione dei lavori da parte della struttura richiedente non solleva il fornitore dalla responsabilità delle proprie obbligazioni riguardo a difetti e imperfezioni dei prodotti consegnati, non potuti rilevare all'atto della consegna, ma accertate in seguito (vizi occulti). In caso di non conformità della fornitura, la ditta aggiudicataria sarà invitata a regolarizzarla entro un breve termine perentorio di gg 8, trascorso il quale e perdurando l'inadempimento, si procederà alla rescissione contrattuale e ad investire la seconda Ditta migliore offerente per la realizzazione delle opere ma con il maggiore onere a carico della Ditta inadempiente, salvo l'azione per l'eventuale maggiore danno e salve, comunque, le eventuali responsabilità civili e penali derivanti dal materiale difettoso e/o guasto.

Il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti d'integrità, costituisce causa di esclusione dalla gara (comma 17 art 1 Legge 190/12), nonché la mancata dichiarazione di accettazione della clausola sociale in merito all'utilizzo della manodopera.

In riferimento alla legge 30/06/2003, n. 196, i dati personali in possesso di questa Azienda verranno utilizzati soltanto per lo svolgimento di compiti istituzionali nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa citata.

Il pagamento, previa verifica della conformità dell'opera realizzata secondo l'art. 6 delle Condizioni Generali di Contratto relative all'esecuzione di lavori di manutenzione – Edili, avverrà ai sensi dell'art. 9 del medesimo documento testé richiamato.

Ai fini del pagamento del corrispettivo, troveranno applicazione le disposizioni di cui all'art. 2 comma 1 della L.R. 15/2008 e all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari relativamente ai contratti di appalto per lavori, servizi e forniture.

Inoltre, il pagamento potrà essere effettuato solo dopo avere acquisito la certificazione liberatoria riguardo al DURC ed Equitalia. Per quanto sopra, sulla fattura la ditta dovrà riportare coordinate bancarie/postali e il codice CIG, indicato in oggetto e il numero del relativo ordine informatico e dovrà allegare il certificato di fine lavori controfirmato dalla S.A. .

La Ditta aggiudicataria resta impegnata a comunicare ogni variazione che intervenga nella compagine sociale o nell'assetto della gestione della Ditta medesima. La comunicazione dovrà essere fatta entro il termine perentorio di giorni 10 dalla variazione intervenuta, con allegata la relativa documentazione dimostrativa. Il mancato rispetto delle superiori prescrizioni comporta l'automatica risoluzione del contratto in corso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c.

Il contratto sarà dichiarato risolto di diritto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti concernenti reati di criminalità organizzata.

Il contratto sarà, parimenti, dichiarato risolto di diritto nel caso in cui siano registrate violazioni da parte della ditta aggiudicataria riguardo alle disposizioni di cui all'art. 2 comma 1 della L.R. n. 15/2008 ed alla L. 136/2010 relative alla tracciabilità dei flussi finanziari ed al conto unico sul quale devono avvenire tutte le operazioni economiche relative all'appalto.



UOC Tecnico

La partecipazione delle ditte invitate, comporta la loro piena e incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nella presente lettera invito.

Responsabile della procedura di cui all'oggetto è il Per. Ind. Antonio Apuzzo (art. 31 del D.lgs. n. 50/16) dipendente dell'UOC Tecnico dell'ASP Catania.

Sono a carico della Ditta aggiudicataria tutte le eventuali spese contrattuali.

Per qualsiasi controversia attinente al presente contratto il Foro competente sarà, esclusivamente, quello di Catania, viene esclusa la competenza arbitrale.

Tutte le informazioni complementari potranno essere richieste all'Ufficio Tecnico con sede presso il P.O. "Gravina" di Caltagirone Via Portosalvo, 2 rivolgendosi al Per. Ind. Antonio Apuzzo o al Geom. Roberto Zampino, concordando eventuali sopralluoghi tecnici:

Per. Ind. Antonio Apuzzo

tel. 0933.39582

e.mail: antonio.apuzzo@aspct.it

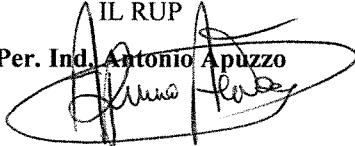
Geom. Roberto Zampino

tel. 0933.39650

e.mail: roberto.zampino@aspct.it



IL RUP
Per. Ind. Antonio Apuzzo



Per espressa accettazione delle disposizioni contenute nella presente lettera di invito composta da nr. 6 pagine:

Data : _____

Firma e timbro del legale Rappresentante